

*Đoàn Thanh & Lý*

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH ĐẮK LẮK  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN EA KAR

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *683* /TB-THADS

Ea Kar, ngày *30* tháng *03* năm 2020

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH ĐẮK LẮK  
**CÔNG VĂN BẢN**  
Số *1005* Ngày *31.3.2020*

**THÔNG BÁO**

**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật đấu giá số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 31/2019/DS-ST ngày 04 tháng 11 năm 2019, và Bản án, Quyết định số 73/2018/QĐST-DS ngày 30 tháng 11 năm 2018, Thông báo sửa chữa bổ sung quyết định số 03/2019/QĐ-SCBSBA ngày 20 tháng 2 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 361, 362, 363, 364/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 12 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 29/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 02 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 05 tháng 03 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar;

Căn cứ chứng thư số 054/BĐS/2020/CT-TTA ngày 19/03/2020 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar thông báo lựa chọn tổ chức để bán đấu giá tài sản kê biên để thi hành án, cụ thể như sau:

1. Người có tài đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar

Địa chỉ: Đường Ngô Gia Tự, tổ dân phố 1, thị trấn Ea Kar, huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk.

2. Tên tài sản bán đấu giá: Quyền sử dụng thửa đất số 215, số 216, tờ bản đồ số 37 có tổng diện tích 1660 m<sup>2</sup>, địa chỉ thửa đất tại: Thôn 14, xã Ea Pal, huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk. Đất được UBND huyện Ea Kar cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 651529 ngày 07/05/2010 cho ông Cao Thế Nam và bà Lê Thị Vân (thay đổi cơ sở pháp lý ngày 29/5/2014 và ngày 05/10/2018). Hiện tại QSD đất trên mang tên ông Hoàng Anh Hạ và bà Nguyễn Thị Linh, địa

chỉ thường trú: (Đội 13-719) Thôn 13a, xã Ea Kly, huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk.

Giá khởi điểm: 496.748.000 đồng (*Bốn trăm chín mươi sáu triệu, bảy trăm bốn mươi tám nghìn đồng*).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức bán đấu giá:

- Có cơ sở vật chất trang thiết bị cần thiết cho việc bán đấu giá.
- Có phương án bán đấu giá khả thi.
- Có năng lực, uy tín của tổ chức bán đấu giá.
- Thù lao, giá dịch vụ, chi phí đấu giá phù hợp.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá xem xét, quyết định.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.

- Thời gian: Trong thời hạn 05 ngày kể từ ngày thông báo công khai trên Trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk.
- Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar.

Thông tin liên hệ: CHV Hoàng Văn Trung - ĐTDĐ 0983.114.343.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Viện KSND huyện Ea Kar;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Hoàng Văn Trung**